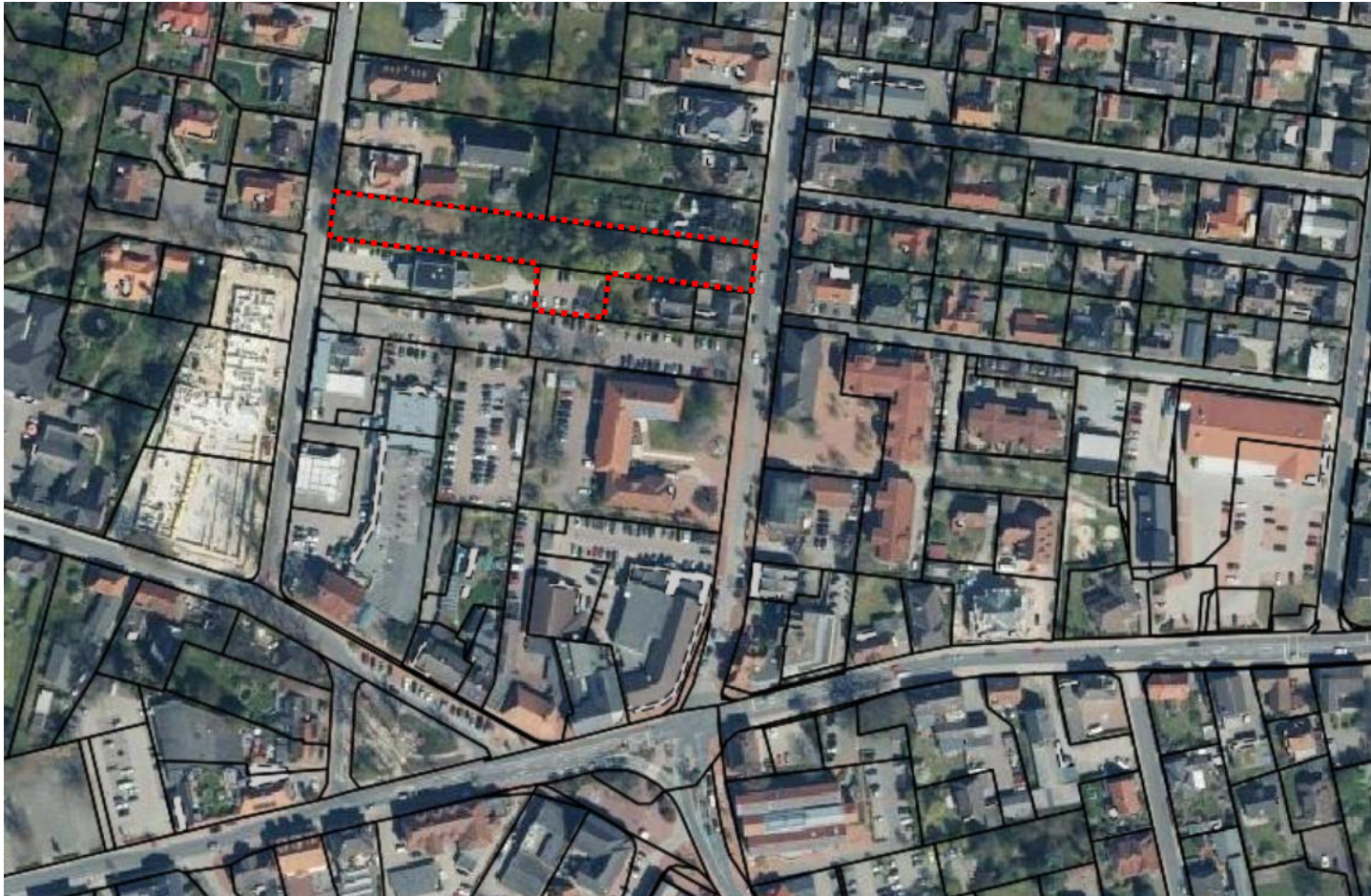
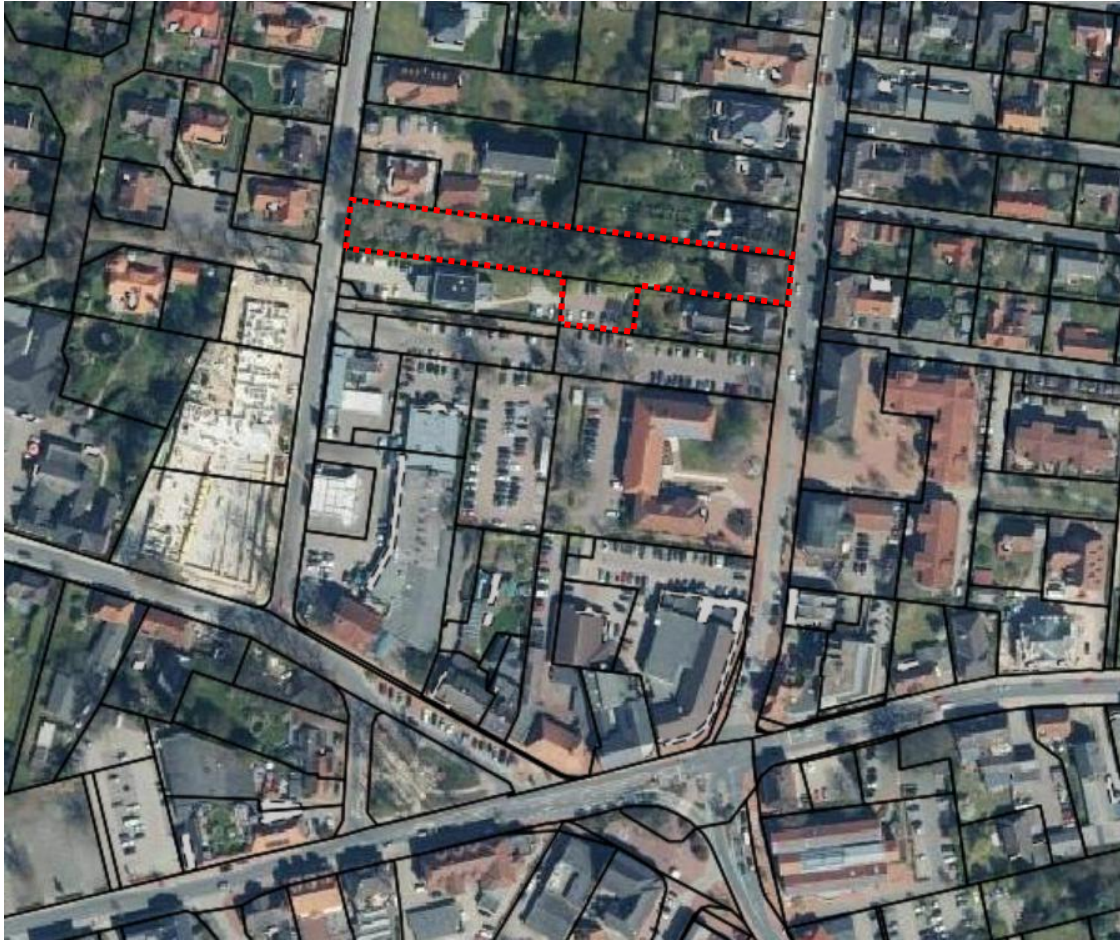


Beschluss über die 2. Verlängerung der Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplans Schneverdingen Nr. 92 „Ortsmitte / Schulstraße 9“

2. Verlängerung Veränderungssperre zum B-Plan Nr. 92



2. Verlängerung Veränderungssperre zum B-Plan Nr. 92



Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplans Schneverdingen Nr. 92 „Ortsmitte/Schulstraße 9“ ist am 07.09.2023 im Verwaltungsausschuss gefasst worden

Ziel: Entwicklungsoptionen im Rathausumfeld ausgestalten

Eine Veränderungssperre dient der Sicherung während der Planaufstellung. Bauliche Vorhaben dürfen nicht durchgeführt werden

Die Satzung über die Veränderungssperre ist mit der amtlichen Bekanntmachung am 07.10.2023 in Kraft getreten

Eine Verlängerung ist auf maximal 4 Jahre möglich

2. Verlängerung Veränderungssperre zum B-Plan Nr. 92

Beschlussvorschlag:

Aufgrund der §§ 14, 16 und 17 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22. Dezember 2025 (BGBl. I S. 348), und des § 58 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) vom 17.12.2010 (Nds. GVBl. S. 576), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 29. Januar 2025 (Nds. GVBl. 2025 Nr. 3), wird die Satzung über die 2. Verlängerung der Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Schneverdingen Nr. 92 „Ortsmitte/Schulstraße 9“ gemäß § 14 BauGB entsprechend der Anlage zu dieser Vorlage beschlossen.