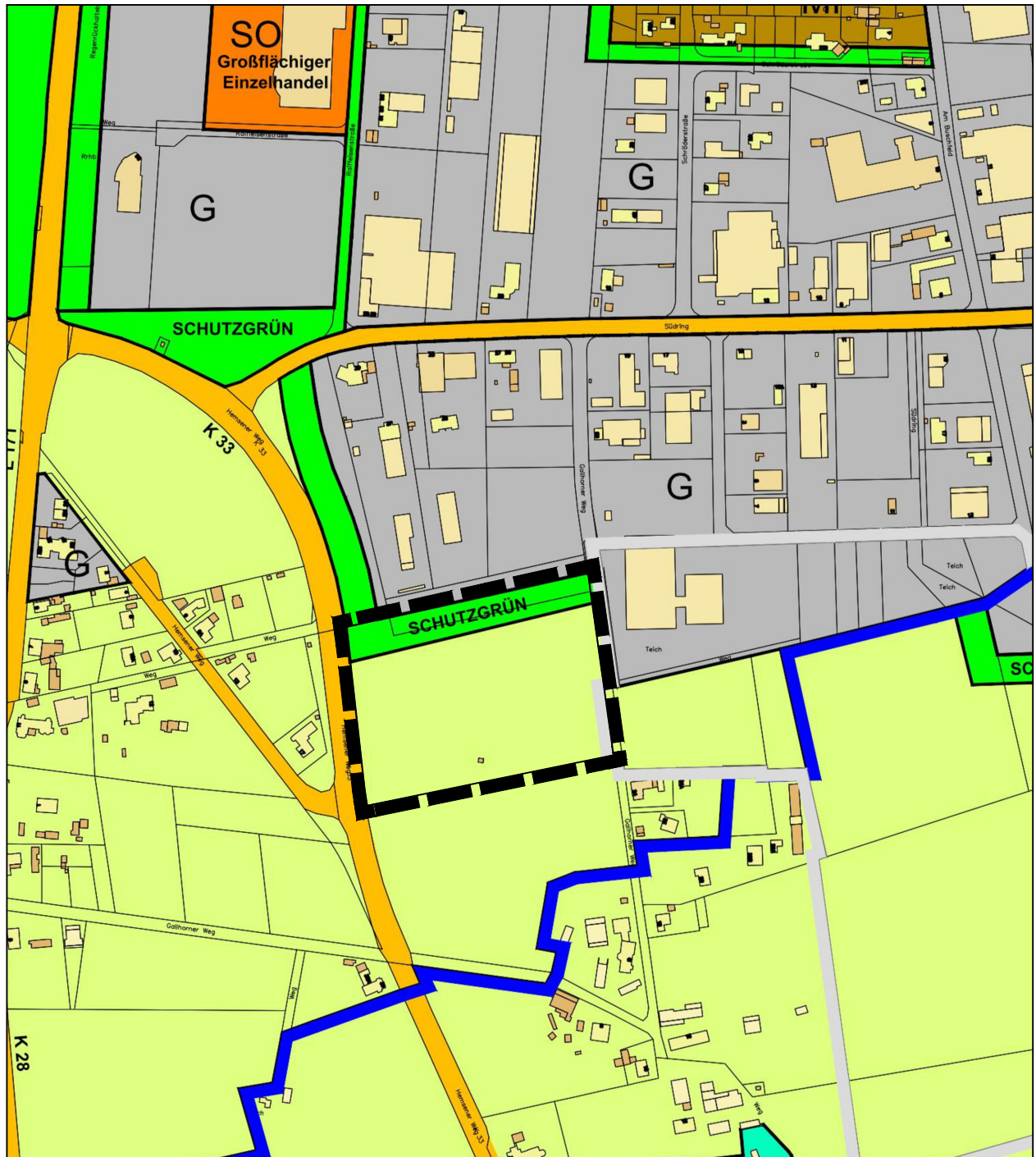


Planzeichnung im Maßstab 1 : 5.000

Darstellungen des rechtswirksamen Flächennutzungsplanes



Planzeichenerklärung gemäß Planzeichenlegende, siehe Folgeblätter

Planzeichenerklärung

(Rechtswirksame Fassung des Flächennutzungsplans der Stadt Schneverdingen)

Art der baulichen Nutzung

	Wohnbauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)
	Dorfgebiete (§ 5 BauNVO)
	Mischgebiete (§ 6 BauNVO)
	Gewerbliche Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)
	Sondergebiete, die der Erholung dienen (§ 10 BauNVO) Camping und Wochenendhäuser

Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 2 und Abs. 4 BauGB)

	Flächen für den Gemeinbedarf
	Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
	Kindertagesstätten / Kindergarten
	Feuerwehr

Flächen für den überörtlichen Verkehr und die örtlichen Hauptverkehrszüge
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

	Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
	Ortsdurchfahrt
	Bahnanlagen

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

	Deponie
	Umformerstation

Hauptversorgungs- und Hauptwasserleitungen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

Freileitung (Strom)

Grünflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

	Grünflächen
	Parkanlage
	Badeplatz
	Friedhof
	Sportplatz
	Eingrünung zur offenen Landschaft
	Schießanlage

Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses
(§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB)

	Wasserflächen
	Wasserschutzgebiet

Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder die Gewinnung von Bodenschätzen

(§ 5 Abs.2 Nr. 8 und Abs. 4

 Salzstöcke

Flächen für die Landwirtschaft und Wald

(§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)

 Flächen für die Landwirtschaft

 Flächen für Wald

 Von Wald freizuhaltende Flächen

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)

 Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechtes (§ 5 Abs. 4 BauGB)

® Naturschutzgebiet

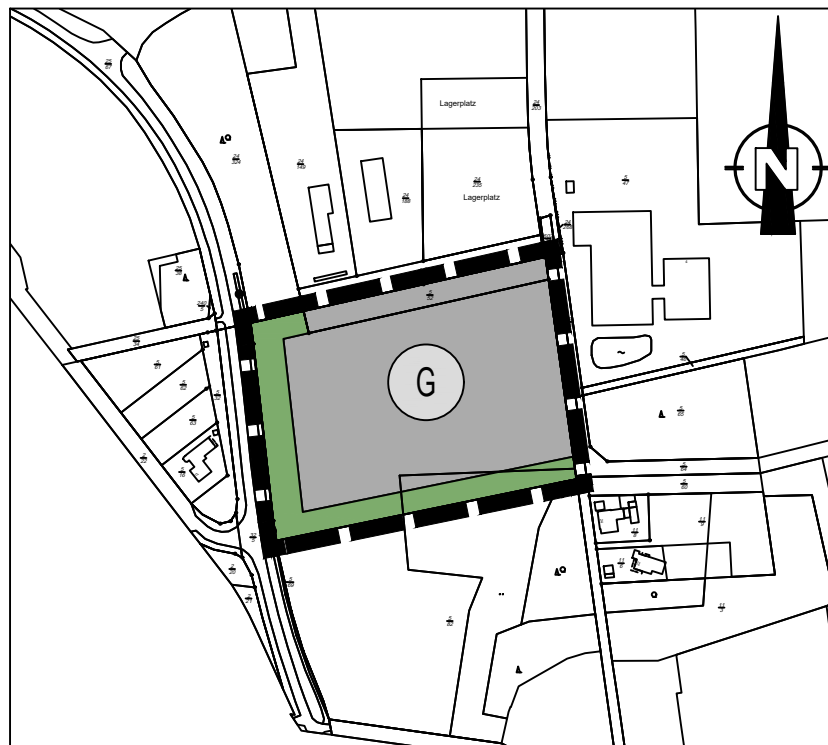
ℓ Landschaftsschutzgebiet



Grenze des Änderungsbereichs der 59. Änderung
des Flächennutzungsplanes der Stadt Schneverdingen

Planzeichnung im Maßstab 1 : 5.000

Änderungsdarstellungen

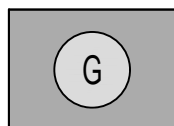


Planzeichenerklärung

(Änderungsdarstellungen)



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs



Gewerbliche Baufläche
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB i.V.m. § 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)



Grünflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)